

KOSTENSCHÄTZUNG gemäß DIN 276

Bauvorhaben: Anbei eines Speiseraumes am Kindergarten St. Marien, Twist-Bült
A) Neubau Speisesaal, Umbau vorh. Speisesaal+Sanitärräume, Sanitärraum neu
Bauherr: Gemeinde Twist, Flensburgstr. 7, 49767 Twist
Bauort: Marienstraße 4, 49767 Twist
Grundlage: Zeichnungen vom: 07.09.2020
umbauter Raum: m³

KG	Beschreibung	Menge	E.P.	G.P.
100 Grundstück				
	Kaufpreis	m²		- €
	Grundstücksnebenkosten	%		
	Zwischensumme			- €
200 Herrichten und Erschließung				
	Herrichten	m²		
	öffentliche Erschließung			
	Zwischensumme			- €
300 Bauwerk-Baukonstruktion				
	umbauter Raum	m³		194.070,00 €
	Zwischensumme			194.070,00 €
400 Bauwerk-Technik				
	umbauter Raum	m³		51.600,00 €
	Zwischensumme			51.600,00 €
500 Außenanlagen				
	befestigte Flächen	m²		11.300,00 €
	Bepflanzung	m²		- €
	sonstiges			
	Zwischensumme			11.300,00 €
600 Ausstattung				15.600,00 €
	Zwischensumme			15.600,00 €
700 Baunebenkosten				
	Baukosten KG 300-600	22 %	272.570,00 €	59.965,40 €
	Zwischensumme			59.965,40 €
ZUSAMMENSTELLUNG				
	100 Grundstück			- €
	200 Herrichten und Erschließung			- €
	300 Baukonstruktion - Bauwerk			194.070,00 €
	400 Baukonstruktion - Technik			51.600,00 €
	500 Außenanlagen			11.300,00 €
	600 Ausstattung			15.600,00 €
	700 Baunebenkosten			59.965,40 €
GESAMT Herstellungskosten inkl. 19% Mehrwertsteuer				332.535,40 €

aufgestellt: Lingen, 10.09.2020 Nie/al-mö