Gemeinde Twist

Twist, den 31.01.2023

Vorlage: 0159/2023

Beratungsfolge:	**Datum**	**Zuständigkeit**
Ausschuss für Bildung, Sport und Kultur	08.02.2023	Kenntnisnahme

Fachbereich:	Allgemeine Verwaltung
Sachbearbeitung:	Kai Völlering

Bezeichnung:	**Sachstand Neubau Franziskusschule**

Beschlussvorschlag:

Der Bericht zum Neubau der Franziskusschule wird zur Kenntnis genommen.

Sachdarstellung:

Sowohl die Abbrucharbeiten des Hauptgebäudes Ost und des Verwaltungstrakts als auch die vorbereitenden Erdarbeiten wurden im letzten Jahr abgeschlossen.
Im Anschluss ist direkt mit den Hochbauarbeiten begonnen worden. In dem Zuge ist die Stahlbetondecke zum Ende des letzten Jahres betoniert worden.

Nachfolgende Gewerke sind im zweiten Halbjahr 2022 in einem 2. Vergabeblock vergeben worden:

- Innentüren & WC-Trennwände
- Putzarbeiten
- Estricharbeiten
- Mobile Trennwandanlage
- Elektroinstallation
- Heizung- & Sanitärinstallation
- Erdsonden
- Lüftungsanlagen

Die Ausschreibungsergebnisse deckten sich mit den durch das Architekturbüro ermittelten Kalkulationen.

Das 3. Ausschreibungspaket mit den Leistungen „Trockenbauarbeiten“, „Fliesenlegearbeiten“ und „Malerarbeiten & Bodenbelagsarbeiten“ ist dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Emsland zur Prüfung übergeben worden.

Die Zimmererarbeiten starten in der 06. KW und die Dachdeckerarbeiten Mitte Februar.

Wie bereits in der Gemeinderatssitzung am 29.09.2022 berichtet, haben sich im Rahmen der Abbrucharbeiten durch unvorhersehbare festgestellte Widrigkeiten zeitliche Verzögerungen ergeben.
Auch ist zu berücksichtigen, dass sowohl die aktuelle Situation hinsichtlich Krieg und Energiekrise ständig neue Herausforderungen in Bezug auf z. B. Materialverfügbarkeiten etc. aufwirft als auch die derzeit durchgeführten Verblendarbeiten nur planmäßig verlaufen können, sofern die Witterungsbedingungen es zulassen.

Die Gremien werden laufend über den aktuellen Sachstand unterrichtet.

Anlagen:

Beschluss Ausschuss für Bildung, Sport und Kultur vom 08.02.2023:

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis: _____ Ja _____ Nein _____ Enthaltung

Beschlussergebnis: ☐ Lt. Vorschlag ☐ Abweichend

Gez.	Gez.
Kai Völlering	Bürgermeisterin
(Verfasser)	(Freigabe)